

8. Transazioni con le Parti Correlate

Di seguito sono riportati i saldi patrimoniali ed economici dei rapporti della Società con parti correlate per

gli esercizi 2016 e 2015, con indicazione dell'incidenza sulla relativa voce di bilancio:

Rapporti della Società con Parti Correlate

(Importi in migliaia di Euro)

Al 31 dicembre 2016

	Crediti commerciali	Crediti finanziari correnti	Crediti per imposte dell'esercizio	Debiti commerciali	Passività finanziarie correnti e non correnti	Debiti per imposte dell'esercizio
<i>Imprese controllate</i>						
SEA Handling SpA in liquidazione	63					1.028
SEA Energia SpA	731	43.532		14.092		41
Consorzio Malpensa Contruction	156			248		
SEA Prime SpA	2.277			1.041	4.577	
<i>Imprese controllate</i>						
SACBO SpA	138			342		
Dufrital SpA	5.350			1.173		
Malpensa Logistica Europa SpA	1.029			986		
SEA Services Srl	354			834		
Signature Flight Support Italy Srl	30			1		
Disma SpA	131			98		
Totale parti correlate	10.259	43.532	-	18.815	4.577	1.069
Totale voce di bilancio	82.965	43.532		161.771	581.145	6.046
% sul totale voce di bilancio	12,37%	100,00%	0,00%	11,63%	0,79%	17,68%

Rapporti della Società con Parti Correlate

(Importi in migliaia di Euro)

Esercizio chiuso al 31 dicembre 2016

	Ricavi di gestione	Altri costi operativi	Costi del lavoro	Proventi (oneri) finanziari netti	Proventi e (oneri) da partecipazioni	Imposte
<i>Imprese controllate</i>						
SEA Handling SpA in liquidazione		30	(2)	(79)		(249)
SEA Energia SpA		803	27.244	(80)	1.090	
Consorzio Malpensa Contruction						
SEA Prime SpA		7.607	4.088	(428)		
<i>Imprese controllate</i>						
SACBO SpA (*)		860	9.518	(6)		1.801
Dufrital SpA		28.695	19			
Malpensa Logistica Europa SpA		4.076		(40)		173
SEA Services Srl		2.547	2.569			680
Disma SpA		230				281
Signature Flight Support Italy Srl		70		(24)		
Totale parti correlate		44.918	43.436	(657)	1.090	2.686
Totale voce di bilancio		632.013	223.013	177.478	(17.779)	4.587
% sul totale voce di bilancio		7,11%	19,48%	-0,37%	-6,13%	58,56%

(*) La voce "Altri costi operativi" relativa ai rapporti con SACBO, pari a 9.518 migliaia di Euro, non include la quota fatturata da SEA ai clienti finali e trasferita alla collegata.

Rapporti della Società con Parti Correlate

(Importi in migliaia di Euro)

Al 31 dicembre 2015

	Crediti commerciali	Crediti finanziari correnti	Crediti per imposte dell'esercizio	Debiti commerciali	Passività finanziarie correnti e non correnti	Debiti per imposte dell'esercizio
<i>Imprese controllate</i>						
SEA Handling SpA in liquidazione	112			27		1.876
SEA Energia SpA	862	36.306		7.988		41
Consorzio Malpensa Contruction	156			81		
SEA Prime SpA	1.244			136	3.246	
Signature Flight Support Italy Srl	73			1	766	
<i>Imprese collegate</i>						
SACBO SpA	209			419		
Dufrital SpA	8.845			1.000		
Malpensa Logistica Europa SpA	1.157			987		
SEA Services Srl	443			440		
Disma SpA	127			99		
Totale parti correlate	13.228	36.306	-	11.178	4.012	1.917
Totale voce di bilancio	85.473	36.306	11.666	160.208	597.707	24.025
% sul totale voce di bilancio	15,48%	100,00%	0,00%	6,98%	0,67%	7,98%

Rapporti della Società con Parti Correlate

(Importi in migliaia di Euro)

Esercizio chiuso al 31 dicembre 2015

	Ricavi di gestione	Altri costi operativi	Costi del lavoro	Proventi (oneri) finanziari netti	Proventi e (oneri) da partecipazioni	Imposte
<i>Imprese controllate</i>						
SEA Handling SpA in liquidazione	68	2	(111)		3.229	843
SEA Energia SpA	900	28.500	(123)	1.016		
Consorzio Malpensa Contruction	190					
Railink Srl						
SEA Prime SpA	3.164	291	(507)			
Signature Flight Support Italy Srl	67		(96)			
<i>Imprese collegate</i>						
SACBO SpA (*)	732	8.030	(6)		1.361	
Dufrital SpA	28.393	22			120	
Malpensa Logistica Europa SpA	4.091		(40)			
SEA Services Srl	2.841	2.604			528	
Disma SpA	232				328	
Romairport						
Totale parti correlate	40.678	39.449	(883)	1.016	5.566	843
Totale voce di bilancio	612.989	221.208	170.264	(18.313)	5.566	49.461
% sul totale voce di bilancio	6,64%	17,83%	-0,52%	-5,55%	100,00%	1,70%

(*) La voce "Altri costi operativi" relativa ai rapporti con SACBO, pari a 8.030 migliaia di Euro, non include la quota fatturata da SEA ai clienti finali e trasferita alla collegata.

Operazioni con società controllate

I rapporti commerciali in essere tra SEA e le società controllate sono rappresentati da:

- i) quanto ai rapporti fra SEA e SEA Handling SpA in liquidazione la Società ha fornito alla controllata SEA Handling SpA in liquidazione alcuni servizi di natura amministrativa (tra cui affari legali e *service amministrativo*);
- ii) con riferimento a SEA Energia i rapporti attengono alla fornitura in favore degli Aeroporti di Milano, dell'energia elettrica e termica prodotta dalle Centrali di cogenerazione, site presso i predetti aeroporti, per il soddisfacimento delle richieste energetiche dei medesimi; agli accordi relativi al riparto dei Certificati verdi generati dalla Centrale di cogenerazione dell'Aeroporto di Milano Linate, nonché a un accordo per la prestazione, da parte della Società in favore di SEA Energia, di servizi di natura amministrativa (tra cui affari legali, servizi di natura fiscale e pianificazione e controllo);
- iii) in relazione ai rapporti tra la Società e il Consorzio Malpensa Construction detti rapporti sono rappresentati dai servizi di direzione dei lavori per le opere di ampliamento e potenziamento degli Aeroporti di Milano che svolge il Consorzio in favore di SEA;
- iv) con riferimento a SEA Prime trattasi di rapporti legati al contratto di sub concessione per la gestione dell'aviazione generale, sullo scalo di Linate, prorogata da SEA in data 26 maggio 2008 e scadente il 30 aprile 2041. Trattasi, in particolare, dell'utilizzo delle infrastrutture aeroportuali di aviazione generale e dell'accertamento e riscossione, per conto di SEA, dei diritti aeroportuali e di sicurezza.

I crediti e i debiti finanziari sono relativi ai servizi di tesoreria accentrata (*cash pooling*) che SEA presta in favore delle controllate.

Operazioni con società collegate

Le transazioni tra la Società e le società collegate, nei periodi ivi indicati, hanno riguardato prevalentemente:

- rapporti relativi la gestione commerciale dei parcheggi siti presso l'aeroporto di Orio al Serio-Bergamo (SACBO);
- rapporti commerciali con riferimento al riconoscimento a SEA di *royalty* su vendite (Dufrital);
- affitto di spazi (Malpensa Logistica Europa);

- fornitura a SEA di servizi connessi all'attività di ristorazione (SEA Services);
- rapporti commerciali derivanti dalla concessione per la distribuzione dei carburanti (DISMA).

Le operazioni sopra elencate rientrano nella gestione ordinaria del Gruppo e sono effettuate a valori di mercato.

Altri rapporti con Parti Correlate**SACBO SpA**

Nel corso del 2016 SACBO ha distribuito dividendi a SEA per 1.801 migliaia di Euro.

DISMA SpA

Nel corso del 2016 Disma ha distribuito dividendi a SEA per 281 migliaia di Euro.

SEA SERVICES Srl

Nel corso del 2016 SEA Services ha distribuito dividendi a SEA per 680 migliaia di Euro.

Malpensa Logistica Europa SpA

Nel corso del 2016 MLE ha distribuito dividendi a SEA per 173 migliaia di Euro.

9. Compensi degli Amministratori

Nell'esercizio 2016 l'ammontare complessivo dei compensi del Consiglio di Amministrazione, comprensivo degli oneri previdenziali e dei costi accessori, è pari a 481 migliaia di Euro (646 migliaia di Euro al 31 dicembre 2015).

10. Compensi del Collegio Sindacale

Nell'esercizio 2016 l'ammontare complessivo dei compensi del Collegio Sindacale, comprensivo degli oneri previdenziali e dei costi accessori, è pari a 220 migliaia di Euro (221 migliaia di Euro al 31 dicembre 2015).

11. Compensi della Società di Revisione

I compensi per l'attività di revisione legale dei conti del bilancio separato di SEA riconosciuti alla società di revisione Deloitte & Touche SpA per l'esercizio 2016, sono stati pari a 102 migliaia di Euro, oltre a 83 migliaia di Euro per altre attività.

12. Impegni e garanzie

12.1 Impegni per investimenti

Si evidenziano di seguito i principali impegni per contratti di investimento con specifica dei raggruppamenti

temporanei di impresa il cui valore è esposto al netto delle opere già realizzate:

Dettaglio impegni per progetto

<i>(Importi in migliaia di Euro)</i>		
	Al 31 dicembre 2016	Al 31 dicembre 2015
Progettazione e realizzazione di un nuovi magazzini presso Cargo City di Malpensa	7.582	9.688
Progettazione e manutenzione straordinaria opere civili e impiantistiche di Linate e Malpensa	6.403	21.797
Progettazione e manutenzione straordinaria dell'infrastrutture di volo e viabilità di Linate e Malpensa	3.201	9.283
Progettazione e realizzazione del nuovo edificio per stazione ferroviaria del T2 di Malpensa	-	12.608
Progettazione e manutenzione straordinaria infrastrutture di Linate	-	2.043
Realizzazione delle opere complementari dell'area Passeggeri T1 di Malpensa	-	949
Completamento architettonico e strutturale delle opere civili interne di Malpensa	-	731
Realizzazione delle opere complementari - impianti meccanici, dell'Aerostazione passeggeri T1 e del terzo satellite di Malpensa	-	462
Restyling del piano Arrivi e Check in T1 di Malpensa	-	331
R.T.I. Consorzio Costruzioni Infrastrutture	-	51
Totale impegni per progetto	17.186	57.943

12.2 Impegni per contratti di noleggio

Al 31 dicembre 2016 SEA ha in essere impegni a fronte della sottoscrizione di contratti di noleggio per complessivi 19.123 migliaia di Euro, con riferimento principalmente ai componenti *software* e *hardware* a supporto del sistema informativo aeroportuale, al

noleggio di autobus interpista e al noleggio del parco auto.

Di seguito si riporta il dettaglio degli esborsi minimi previsti a fronte dei contratti in capo alla Società al 31 dicembre 2016:

<i>(Importi in migliaia di Euro)</i>		Al 31 dicembre 2016
Entro 12 mesi		5.728
Tra 1 e 5 anni		13.395
Totale		19.123

12.3 Garanzie

Le garanzie reali, pari a 2.033 migliaia di Euro al 31 dicembre 2016 sono relative al pegno su crediti a fronte dei finanziamenti erogati da istituti di credito su fondi BEI.

Al 31 dicembre 2016 le fidejussioni a favore di altri sono costituite da:

- due fidejussioni bancarie a garanzia delle prime due *tranche* erogate nel giugno 2015 a valere sulla linea BEI sottoscritta nel dicembre 2014, pari rispettivamente a 31.500 migliaia di Euro e a 34.500 migliaia di Euro;
- fidejussione di 25.000 migliaia di Euro rilasciata alla Banca Popolare di Milano a garanzia della linea di credito ricevuta dalle società aderenti alla tesoreria centralizzata;
- fidejussione di 22.930 migliaia di Euro a favore di ENAC a garanzia del canone concessorio;
- fidejussione di 4.000 migliaia di Euro a favore del Ministero della Difesa per l'utilizzo da parte di SEA di terreni di proprietà del predetto Ministero in seguito al rifacimento della viabilità per l'apertura del nuovo parcheggio multipiano dell'Aeroporto di Milano Linate, per la realizzazione di opere presso Ghedi iniziate nell'esercizio 2015. Tale garanzia rientra nell'accordo tecnico che SEA ha sottoscritto il 4 giugno 2009 con il Ministero della Difesa e con l'ENAC nel quale viene stabilito che il Ministero della Difesa cede ad ENAC alcuni immobili demaniali non più di interesse militare situati a ridosso degli Aeroporti di Milano. SEA, avendo la necessità di utilizzare tali beni per il potenziamento e lo sviluppo infrastrutturale degli aeroporti, acquisisce la concessione in uso degli stessi fino al 2041 dietro la realizzazione di una serie di opere a favore del Ministero della Difesa, per un ammontare pari a 25.900 migliaia di Euro, comprensivo dei lavori a fronte della disponibilità dei terreni su Linate. Relativamente alle aree di Malpensa sono in corso trattative con il Ministero per la definizione dei terreni da cedere a SEA e delle relative opere che la stessa sarà chiamata a realizzare;
- fidejussione di 2.000 migliaia di Euro a favore di SACBO per la gestione dei parcheggi di Bergamo;
- fidejussione di 2.000 migliaia di Euro a favore del Ministero della Difesa a garanzia delle obbligazioni previste dall'accordo tecnico del 04/06/2009 a seguito della consegna anticipata di una superficie del compendio "Cascina Malpensa";
- fidejussione di 102 migliaia di Euro a favore del fornitore Contract GmbH per il noleggio di autobus interpista;
- 376 migliaia di Euro per altre fidejussioni minori.

13. Passività potenziali e contenzioso

Si rimanda a quanto esposto nelle note esplicative in relazione a contenziosi su partecipazioni (*Nota 6.4 e Nota 6.5*), crediti (*Nota 6.10*) e rischi operativi (*Nota 6.16*).

14. Attività potenziali

Con riferimento alla sentenza n. 7241/2015 del Tribunale di Milano, confermata dalla Corte d'Appello di Milano con sentenza n. 331/2017, non essendosi conclusi tutti i gradi di giudizio, tale attività potenziale non risulta riconosciuta nel conto economico, in applicazione dello IAS 37.

Per maggiori dettagli si rimanda a quanto esposto nella Relazione sulla gestione al capitolo "*Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio*".

15. Transazioni derivanti da operazioni atipiche e/o inusuali

In conformità a quanto previsto nella Comunicazione CONSOB del 28 luglio 2006, nell'esercizio 2016 non sono state poste in essere operazioni atipiche e/o inusuali così come definite dalla Comunicazione stessa.

16. Eventi e operazioni significative non ricorrenti

Ai sensi della Comunicazione CONSOB del 28 luglio 2006 si segnala che, a giudizio degli Amministratori, nel corso dell'esercizio 2016, la Società non ha posto in essere operazioni significative non ricorrenti.

17. Fatti successivi di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio 2016

Si rimanda a quanto esposto in Relazione sulla gestione.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Pietro Modiano